

NOTAS GENERALES.

EL SITIO

- 1.01 EL CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR LA UBICACIÓN Y AISLAR TODOS LOS SERVICIOS EXISTENTES (SISTEMAS DE RIEGO, ELÉCTRICOS, SANITARIOS, ETC) ANTES DEL COMIENZO DE LAS OBRAS
(LAS UBICACIONES DE LOS SERVICIOS EXITENTES SON SOLO APROXIMADAS) TODOS LOS SERVICIOS EXISTENTES DEBERÁN CONSERVARSE, PROTEGERSE DURANTE TODA LA CONSTRUCCIÓN O REUBICAR.
- 1.02 REFERENCIA DE ALTURA (PUNTO BASE ESTABLECIDO/CUADRICULA LOCAL) DEBERÁ UBICARSE EN EL SITIO POR UN TOPÓGRAFO REGISTRADO.
- 1.03 EL CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR TODAS LAS DIMENSIONES COMO SE MUESTRAN. CUALQUIER DISCREPACIDAD O FALTA DE CLARIDAD DEBERÁ SER INDICADA POR EL CONTRATISTA PARA REVISIÓN POR PARTE DEL DISEÑADOR Y LA INTERVENTORIA PARA SU ACLARACIÓN.
- 1.04 EL CONTRATISTA DEBERÁ ASEGURARSE DE QUE TODOS LOS ÁRBOLES EXISTENTES Y LAS CARACTERÍSTICAS DEL SITIO SE CONSERVEN Y SE PROTEJAN DURANTE TODA LA CONSTRUCCIÓN, A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO O REUBIQUE.

PREPARACIÓ DEL SITIO

- 2.01 TODOS LOS MATERIALES ORGÁNICOS SE DEBEN QUITAR DE LA PLATAFORMA DE CONSTRUCCIÓN.
- 2.02 EL SITIO SE DEBE CORTAR Y/O RELLENAR PARA FORMAR UN BANCO NIVELADO.
- 2.03 CUALQUIER MATERIAL DE RELLENO COLOCADO DEBE CUMPLIR Y SER COLOCADO DE ACUERDO CON “INVIAS - CAPITULO 6 - ESTRUCTURAS Y DRENAJES ART. 610 -13” Y NO DEBE EXCEDER LOS 0.20M. CUALQUIER RELLENO COLOCADO DEBE SER UN MATERIAL DE COMPACTACIÓN BIEN NIVELADO.

MOVIMIENTO DE TIERRA

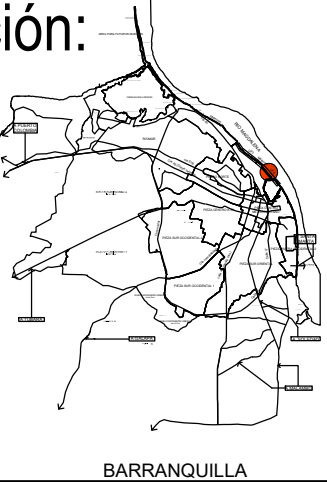
- 3.01 INSTALAR MATERIAL DE RELLENO LIMPIO Y ESTABLE CON UN TAMAÑO DE PARTÍCULA MÁXIMO DE NO MÁS DE 40 MM, COMPACTADO AL 95 % (MMDD) PARA LOGRAR LOS NIVELES DE DISEÑO, EL RELLENO DEBE COLOCARSE Y COMPACTARSE EN CAPAS QUE NO EXCEDAN LOS 200 MM.
- 3.02 TODAS LAS ÁREAS DE TIERRA TERMINADA NUEVAS Y ALTERADAS DEBEN ESTAR LIMPIAS, PRESENTABLES Y NIVELADAS UNIFORMEMENTE PARA QUE SE RELACIONEN CON LOS NIVELES NATURALES DEL SUELO.
- 3.03 TODAS LAS ÁREAS DE TIERRA TERMINADAS NUEVAS Y ALTERADAS DEBEN ESTAR LIMPIAS, PRESENTABLES Y NIVELADAS UNIFORME PARA QUE SE RELACIONEN CON LOS NIVELES NATURALES DEL

TERRENO.

- 4.01 LA SUPERFICIE DE LA TIERRA DEBE NIVELARSE LEJOS DE LAS PAREDES DURAS PARA ASEGURAR QUE NO SE ACUMULE AGUA CONTRA LOS BORDES DE LAS PAREDES DURAS DE CONCRETO.
- 4.02 TODOS LOS MATERIALES, LA MANO DE OBRA, LA COLOCACIÓN Y EL MANEJO DEBEN CUMPLIR CON LAS NORMAS COLOMBIANAS PERTINENTES Y LAS ESPECIFICACIONES.
- 4.03 TODO EL CONCRETO DEBE TENER UN CONTENIDO DE HUMEDAD LÍMITE DE 32 MPa.
- 4.04 SE DEBE DE ASEGURAR UNA VIBRACIÓN ADECUADA DEL CONCRETO. CONSULTE LAS ESPECIFICACIONES PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN.
- 4.05 EL ESPESOR DEL CONCRETO Y LA COLOCACIÓN DE TODAS LAS VIGAS Y MUROS DE DESNIVEL DEBERÁN SER COMO SE INDICA EN LOS PLANOS Y DETALLES.
- 4.05 LAS JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN DEBERÁN CONSTRUIRSE SEGÚN LOS PLANOS Y DETALLES.

CONCRETO

- 6.01 TODOS LOS CONCRETOS A USAR EN ZONAS DE CURVAS DEBEN TENER POR LO MENOS UN SLUMP DE 3" QUE PUEDE SER HECHO EN OBRA O LANZADOS POR GRUÑITADORA O MAQUINA SHOTCRETE (LANZADORA DE CONCRETO). TODOS LO TRABAJOS DE PULIDO DE SUPERFICIE SE DEBEN HACER BAJO SOMBRA DE INVERNADEROS (TEMP MAX 32°).
- LOS TAMAÑOS DEL AGREGADO A USAR VAN DE 1/ 4" HASTA 3/ 4".
- 6.02 TODAS LAS FUNDIDAS DE LOS DISTINTOS ELEMENTOS DEL SKATEPARK DEBE HACERSE BAJO UNA ZONA CUBIERTA (INVERNADERO, CARPA, DOBLE POLI-SOMBRA, ETC.) PARA LA PROTECCIÓN DE LA SUPERFICIE A FUNDIR, CURAR Y COMO PROTECCIÓN CONTRA LA LLUVIA.
- 6.03 TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS EMBEBIDOS EN EL CONCRETO DEBERÁN ESTAR SUJETOS POR SOLDADURA AL ARMAZÓN DE HIERRO PARA MANTENER SU ESTABILIDAD CONTRA EL IMPACTO EN EL USO DEPORTIVO.
- LAS PIEZAS CURVAS SE DEBERÁN FUNDIR MONOLÍTICAMENTE PARA QUE NO PIERDA LA GEOMETRÍA ESPERADA,
- EL VERTIDO Y PULIDO DEL CONCRETO SE RECOMIENDAN GUÍAS DE MADERA Y LLANAS CON LOS RADIOS Y CENTROS ESPECIFICADOS EN LOS DETALLES.
- 6.04LOS CORTES PARA DILATACIONES DEBEN SER COMO SE MUESTRA EN LOS PLANOS. LA PROFUNDIDAD DEL CORTE DE SIERRA DEBE SER DE 30 MM DE PROFUNDIDAD. SE DEBE MARCAR LA UBICACIÓN DEL REFUERZO DE ACERO (EN EL ENCOFRADO O SIMILAR) ANTES DEL VERTIDO DEL CONCRETO PARA PERMITIR UNA POSICIÓN PRECISA DE LOS CORTES DE SIERRA.
- LOS CORTES DE SIERRA DEBEN SER RECTOS Y VERDADEROS.
- 6.05 CORTAR TODAS LAS LOSAS CON SIERRA MÁXIMO 24 HORAS DESPUÉS DEL VERTIDO.
- 6.06 TODAS LAS SUPERFICIES DE CONCRETO DEBEN TENER UN ACABADO PULIDO CON LLANA.
- 6.07 LAS SUPERFICIES DE CONCRETO FUERA DE ENCOFRADO VERTICALES DEBEN TENER UN ACABADO PULIDO.
- 6.09 TODOS LOS BORDES DEBEN SER FILLETEADOS CON UN RADIO 6MM ENTRE ELEMENTOS METÁLICOS Y EL CONCRETO. TOODOS LOS BORDES DEBEN SER SUAVIZADOS EN ELEMENTOS EXPUESTOS AL USO.
- 6.10 TODAS LAS SUPERFICIES DE HORMIGÓN EXPUESTAS DEBEN SER APLICADAS CON EUCLID CHEMICAL - EUCO DIAMOND HARD O SIMILAR APROBADO.
- 6.10.1 LA TEMPERATURA PARA LA APLICACIÓN DE EUCLID CHEMICAL - EUCO DIAMOND HARD O SIMILAR DE SER ENTRE 2° Y 32°. AL USAR ANTISOLES SE DEBER CURAR POR 3 DÍAS Y LAVAR COMPLETAMENTE ANTES DE APLICAR EUCLID CHEMICAL - EUCO DIAMOND HARD O SIMILAR APROBADO. SE ACONSEJA PULIDO PARA BRILLO CON ALMOHADILLAS DE LANA PARA MAXIMO ACABADO BRILLANTE.
- 6.11 SE DEBE ESPERAR ALGUNAS GRIETAS SUPERFICIALES EN LAS LOSAS DE CONCRETO EN SU CURADO. ESTE PROBLEMA NO TIENE IMPORTANCIA ESTRUCTURAL Y NO AFECTARÁ EL DESEMPEÑO DE LA LOSA.
- CONSULTE NORMA NTC - ESTRUCTURAS DE CONCRETO, ESTRUCTURAS PARA LOSAS Y ZAPATAS PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN.
- LAS GRIETAS QUE SE PRODUCEN DENTRO DE LOS PRIMEROS 12 MESES DESPUÉS DE LA INSTALACIÓN DEBEN SER REPARADAS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS:
- GRIETAS DE HASTA 0,15 MM DE ANCHO: NO SE REQUIERE TRATAMIENTO GRIETAS.
- DE 0,15 MM A 1,0 MM DE ANCHO: GRIETA EPOXI DE BAJA VISCOSIDAD INYECCIÓN U OTRO MÉTODO APROBADO. GRIETAS DE MÁS DE 1,0 MM DE ANCHO: ELIMINACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN COMPLETA DEL ELEMENTO.
- EL CONTRATISTA OFRECERÁ UN PERÍODO DE GARANTÍA DE 12 MESES PARA LAS REPARACIONES DE GRIETAS.

	Proyecto: SKATE PARK - MALECON DEL RIO PARA LA CIUDAD DE BARRANQUILLA	Contiene: NOTAS GENERALES	Escala: N/A	<table><tr><td>Observaciones</td><td>Fecha</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Observaciones	Fecha													<table><tr><td>CODIGO:</td><td>Fecha</td></tr><tr><td>△</td><td>ENE. 2025</td></tr><tr><td>△</td><td></td></tr><tr><td>△</td><td></td></tr><tr><td>△</td><td></td></tr><tr><td>△</td><td></td></tr><tr><td>△</td><td></td></tr><tr><td>△</td><td></td></tr></table>	CODIGO:	Fecha	△	ENE. 2025	△		△		△		△		△		△		Ubicación: 	Archivo:	Plano N°: 1/61 NG - 1
	Observaciones		Fecha																																			
CODIGO:	Fecha																																					
△	ENE. 2025																																					
△																																						
△																																						
△																																						
△																																						
△																																						
△																																						
Parque: SKATE PARK																																						
Dirección: MALECÓN DEL RÍO			Área del Parque: 2.450 M2																																			